

 Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o.	ZAPYTANIE O SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA		
	NUMER WYDANIA:	6.01	SYMBOL DOKUMENTU: SSM.AU.PRO.02.F02



Śląska Sieć  
Metropolitalna  
Sp. z o.o.

**SSM/5/SZA/2026**

**Zapytanie o szacowanie wartości zamówienia**

**Świadczenie usług utrzymania zieleni i czystości  
terenów zieleni na terenie obiektu Gliwice Centrum  
Przesiadkowe**

KLASYFIKACJA:	<b>POZIOM B</b>	STRONA   1
---------------	-----------------	------------

**Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o. zwraca się z prośbą  
o przedstawienie szacunkowej wartości przedmiotu zamówienia na  
Świadczenie usług utrzymania zieleni i czystości terenów zieleni na terenie  
obiektu Gliwice Centrum Przesiadkowe**

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o.  
ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice  
NIP: 6312578261, REGON: 241069249  
Sąd Rejonowy w Gliwicach KRS: 0000322774

**II. WSTĘPNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. KOD CPV: 77300000-3

Dodatkowe kody CPV:

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

77312000-0 - Usługi usuwania chwastów

2. Przedmiotem zapytania jest szacowanie wartości zamówienia:

Świadczenie usług utrzymania zieleni i czystości terenów zieleni na terenie obiektu Gliwice Centrum Przesiadkowe.

- 1) Okres realizacji zamówienia to **8 miesięcy** od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od **01.04.2026 r.**
- 2) Ilość powierzchni na GCP (trawniki, skarpy, krzewy i drzewa) wynosi: 8 737,7 m<sup>2</sup> i obejmuje:
  - w obszarze 1A: 6000 m<sup>2</sup> krzewów zwartych z włókniną przeciw chwastom, ściółka w postaci kory i kamieni, 2196,72m<sup>2</sup> traw i 120 sztuk młodych drzew;
  - w obszarze 1B: 433 m<sup>2</sup> krzewów zwartych z włókniną przeciw chwastom, ściółka w postaci kory i kamieni oraz 2 skarpy obłożone płytą ażurową, betonową jumbo, porośniętą trawą: 54 m<sup>2</sup> oraz 42m<sup>2</sup>;
  - w obszarze 1C: 11,98 m<sup>2</sup> krzewów zwartych z włókniną przeciw chwastom, ściółka w postaci kory i kamieni;
  - 2 skarpy z płytek ażurowych jumbo (za transporterem) - 18mx3m oraz 21mx2m.
- 3) Zakres prac w okresie wiosennym, to prace wykonywane po okresie zimowym, w tym:
  - porządkowe (mające na celu pielęgnację terenów zielonych oraz ich zachowanie i funkcjonalnego stanu). Obejmują jeden m.in. koszenie trawników,



Śląska Sieć  
Metropolitalna  
Sp. z o.o.

Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o.

ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice

e-mail: [biuro@ssm.silesia.pl](mailto:biuro@ssm.silesia.pl)

tel. 32 441-90-00

NIP: 6312578261, REGON: 241069249

Sąd Rejonowy w Gliwicach KRS: 0000322774

Kapitał zakładowy wpłacony: 47 300 500 zł

przycinanie drzew i krzewów, usuwanie chwastów, grabienie liści, utylizacja odpadów roślinnych;

- utrzymaniowe (mające na celu osiągnięcie dobrego i estetycznego stanu terenów zielonych). Obejmują m.in. nawożenie i podlewanie roślin, pielęgnację rabat;

- analiza gleby (10 punktów);

- rekultywacje;

- nawożenia;

- ciecia krzewów i bylin w tym interwencyjne;

- wykonanie raportu z wykonanych robót oraz stanu zieleni.

4) Zakres prac przygotowujących rośliny do okresu zimowego, w tym:

- nawożenie jesienne,

- zabezpieczenie roślin (związania jałowców chroniące przed rozłamaniem, okrycie ściółką roślin wrażliwych jak hortensje itd.).

5) Zakres prac przewidzianych do realizacji w pierwszym tygodniu kwietnia obejmuje:

- ścięcie suchych wysokich traw ozdobnych,

- wywiezienie suchych traw na wysypisko wraz z ich utylizacją,

- uporządkowanie terenu.

## ZAKRES CZYNNOŚCI

1. Prace wykonywane **codziennie** (6 razy w tygodniu od poniedziałku do soboty):

- a) usuwanie i wywóz suchych (zwisających), zamierających i porażonych gałęzi z krzewów oraz z drzew młodych (tj. w wieku do 5 lat), ze szczególnym uwzględnieniem drzew przy ciągach pieszych, rowerowych, jezdnych i parkingach;
- b) usuwanie pojedynczych chwastów i krzewów które wchodzą w skrajnię i na chodniki, które nie zostały usunięte w czasie plewienia zgodnego z harmonogramem;
- c) kontrola mis sadzeniowych przy drzewach;
- d) podlewanie krzewów, drzew, kwiatów i trawników (w godzinach porannych w czasie lata i okresowych upałów wiosennych) - wykonawca przy użyciu własnych pojemników, urządzeń (w tym pomp) i sprzętu pozyskuje wodę z hydrantu na terenie obiektu lub z 2 zbiorników buforowych na wodę deszczową zabudowanych na terenie obiektu GCP;
- e) oczyszczanie terenów zielonych ze śmieci i innych zanieczyszczeń (w tym niedopałków papierosów) wraz z ich wywozem.

2. Prace wykonywane **2 razy w tygodniu** (dni robocze):

- a) pielenie i odchwaszczanie rabat kwiatowych i trawników wraz z wywozem chwastów.

3. Prace wykonywane **1 raz na 3 tygodnie** (dni robocze):

- a) koszenie trawnika w tym koszenie skarp z płyty ażurowej i skarpy nad murem oporowym oraz wycinka roślinności spontanicznej (tj. siewki drzew oraz rośliny dwuliścienne, wyrastające powyżej utrzymywanej darni) wraz z jej wywozem i utylizacją. Koszenie



Śląska Sieć  
Metropolitalna  
Sp. z o.o.

Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o.

ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice

e-mail: biuro@ssm.silesia.pl

tel. 32 441-90-00

NIP: 6312578261, REGON: 241069249

Sąd Rejonowy w Gliwicach KRS: 0000322774

Kapitał zakładowy wpłacony: 47 300 500 zł

trawnika powinno odbywać się w godzinach między 18.00 a 21.00. Wysokość trawy nie może przekraczać 10 cm (jeśli przyrost trawy w okresie 3 tygodni będzie wyższy od 10 cm, to koszenie należy przeprowadzać częściej).

- trawnika nie wolno kosić w okresie upałów lub tuż przed prognozowanymi upałami oraz w godzinach szczytu tj. między godziną 14:00 a 17:00,
- dopuszczalne używanie kosiarek jezdnych, kos spalinowych w wyjątkowych sytuacjach i tylko z osłonami,
- niedopuszczalne używanie podkaszarek przy pniach drzew.

Punkty:

- a) trawnik - murawa reprezentacyjna z brzoza: koszenie, plewienie z chwastów dwuliściennych, nawożenie i podlewanie;
- b) skarpy ażurowe: nawożenie, plewienie chwastów powyżej 30-40 cm oraz siewek drzew, podlewanie w okresach upałów z uwodnieniem gleby min. na 15 cm;
- c) skarpa nad murem oporowym - funkcja zadarniająca w celu wzmocnienia skarpy i wzbogacenie bioróżnorodności: usuwanie siewek i chwastów powyżej np. 50 cm wysokości. Sadzenie bylin dostarczonych przez Zamawiającego.

4. Prace wykonywane 2 razy w miesiącu (dni robocze):

- a) oplatanie roślinności pnącej wokół przygotowanych do tego celu linek oraz ewentualne ich docinanie;
- b) cięcie pędów wchodzących na chodniki oraz martwych i porażonych.

5. Prace wykonywane 1 raz na miesiąc – w miesiącach: kwiecień, maj (dni robocze):

- a) przycinanie traw ozdobnych po zakończeniu okresu zimowego, przed rozpoczęciem wegetacji;
- b) zależnie od pogody regeneracja trawnika po zimie zgodnie z wytycznymi opisanymi w załącznik nr 2 do OPZ - Operacie pielęgnacyjnym zieleni;
- c) usunięcie trawy i dosypanie kory w misach sadzeniowych przy drzewach;
- d) kontrola stabilizacji drzew - poprawienie palików, wiązań sztywnych i taśm lub ich usunięcie, gdy nie są już potrzebne (po ok. 3 sezonach, gdy drzewo stabilnie posadowione jest w gruncie);
- e) sprawdzanie wiązań, poprawa stabilizacji drzew, formowanie i poprawa mis sadzeniowych przy drzewach.

6. Prace wykonywane 1 raz na miesiąc – w miesiącach: maj oraz sierpień (dni robocze):

- a) odchwaszczanie (ręczne) trawników, parkingów, peronów, chodników, schodów, pochylni, ścieżek rowerowych i krawężników;
- b) określenie potrzeb nawozowych roślin oraz wykonanie analizy gleby na początku sezonu (należy wskazać konieczność stosowania nawozów o przedłużonym działaniu, a nawozy jednoskładnikowe stosować zgodnie z zaleceniami Okręgowej Stacji Chemiczno-Rolniczej i przy widocznych objawach niedoborów składników);
- c) nawożenie trawników (nie rzadziej niż w opisie/instrukcji zastosowanego preparatu) – preparat nie może być szkodliwy dla środowiska i musi posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania oraz atesty;



Śląska Sieć  
Metropolitalna  
Sp. z o.o.

Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o.

ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice

e-mail: biuro@ssm.silesia.pl

tel. 32 441-90-00

NIP: 6312578261, REGON: 241069249

Sąd Rejonowy w Gliwicach KRS: 0000322774

Kapitał zakładowy wpłacony: 47 300 500 zł

- d) wykonanie wzbogacenia gleby w próchnicę, najlepiej dwukrotne, przez podlanie uwodnionego w stopniu średnim (po wykonanym podlewaniu) podłoża preparatem humusowym, organicznym tzw. próchnicą w płynie - w dawce zalecanej przez producenta;
- e) uzupełnianie kory średnioziarnistej (kora musi być przekompostowana, gr. warstwy do 4 cm, koszt zakupu oraz transport na teren obiektu leży po stronie Wykonawcy).

7. Prace wykonywane w miesiącach: październik oraz listopad (dni robocze):

- a) grabienie liści raz w tygodniu we wskazanych powyżej miesiącach wraz z wywozem liści w dniu grabienia. Zamawiający wskaże termin pierwszego grabienia, który będzie uzależniony od warunków atmosferycznych – zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę harmonogramem pielęgnacji i utrzymania terenów zieleni na GCP;
- b) sprawdzanie wiązań, poprawa stabilizacji drzew, formowanie i poprawa mis sadzeniowych przy drzewach;
- c) Przygotowanie trawników do zimy:
  - jesienne koszenie na przełomie października/listopada (w zależności od warunków pogodowych) z uwzględnieniem odpowiedniej wysokości koszenia tj. około 3-4 cm,
  - na początku października nawożenie przy użyciu nawozu bogatego w potas i fosfor (zakaz stosowania nawozów bogatych w azot),
  - w drugiej połowie listopada nawożenie organiczne po pierwszych przymrozkach,
  - usuwanie chwastów (ręcznie lub za pomocą specjalistycznych preparatów do oprysku które nie niszczą trawy),
  - wykonanie wertykulacji i aeracji,
  - grabienie i usuwanie opadłych na trawniki i chodniki liści,
  - w razie konieczności wykonać wapnowanie (dolomit lub kredę ogrodową).

8. Prace wykonywane 2 razy w ciągu trwania umowy (dni robocze):

- a) wykonywanie nasadzeń roślinności zakupionej przez Zamawiającego (sezonowe kwiaty, przygotowanie podłoża, sadzenie w gruncie, usuwanie przekwitłych kwiatów);
- b) dosiewanie trawy wraz z wszelkimi pracami koniecznymi do prawidłowej wegetacji. Teren obiektu nie może posiadać ubytków w trawniku (wymagana mieszanka sportowa, odporna na chodzenie, deptanie);

9. Prace wykonywane 1 raz w ciągu trwania umowy (dni robocze):

- a) cięcie krzewów i/lub gałęzi drzew ograniczających widoczność przy wjazdach wraz z wywozem. Cięcia krzewów formujące i odmładzające zgodnie z wymaganiami danego gatunku. Krzewy nie powinny być cięte każdego roku z wyjątkiem tych, które tego wymagają ze względu na konieczność ich formowania lub kwitnienia.

10. Prace wykonywane na bieżąco (gdy zajdzie taka konieczność; dni robocze):

- a) monitorowanie nasadzeń, a w razie ich uszkodzeń lub uschnięcia – naprawa lub wymiana na koszt Wykonawcy;
- b) usuwanie przyrostów (tzw. wilków) z pni drzew.



Śląska Sieć  
Metropolitalna  
Sp. z o.o.

Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o.

ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice

e-mail: biuro@ssm.silesia.pl

tel. 32 441-90-00

NIP: 6312578261, REGON: 241069249

Sąd Rejonowy w Gliwicach KRS: 0000322774

Kapitał zakładowy wpłacony: 47 300 500 zł

Cięcia drzew powinny być każdorazowo zgłaszane Zamawiającemu w celu wyeliminowania cięć nadmiarowych i kontroli prawidłowości wykonania.

Na bieżąco należy przeprowadzać kontrolę stabilizacji i mis drzew.

11. Prace wykonywane 1 raz w pierwszym tygodniu kwietnia:

- a) ścięcie wszystkich suchych „wysokich” traw ozdobnych z powierzchni około 130 m<sup>2</sup> (które były zabezpieczone w okresie jesiennym na okres zimowy),
- b) wywiezienie suchych traw na wysypisko wraz z ich utylizacją,
- c) uporządkowanie terenu skąd była usuwana sucha roślinność wraz terenami przyległymi (np. jezdnia, chodnik itp.).

### III. OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1. Oferty składane są za pomocą formularza aktywnego na platformie zakupowej.
- 2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

### IV. DODATKOWE INFORMACJE

- 1. Dodatkowych informacji można uzyskać poprzez złożenie zapytania za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/ssm\\_silesia](https://platformazakupowa.pl/pn/ssm_silesia)
- 2. Zamawiający zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi na pytania Wykonawców, które zostaną złożone nie później niż **na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.**
- 3. Złożenie oferty cenowej nie stanowi zobowiązania po stronie pytającego ani nie stwarza jakichkolwiek roszczeń ze strony oferenta względem pytającego bądź jego następców prawnych.



Śląska Sieć  
Metropolitalna  
Sp. z o.o.

Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o.

ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice

e-mail: [biuro@ssm.silesia.pl](mailto:biuro@ssm.silesia.pl)

tel. 32 441-90-00

NIP: 6312578261, REGON: 241069249

Sąd Rejonowy w Gliwicach KRS: 0000322774

Kapitał zakładowy wpłacony: 47 300 500 zł